

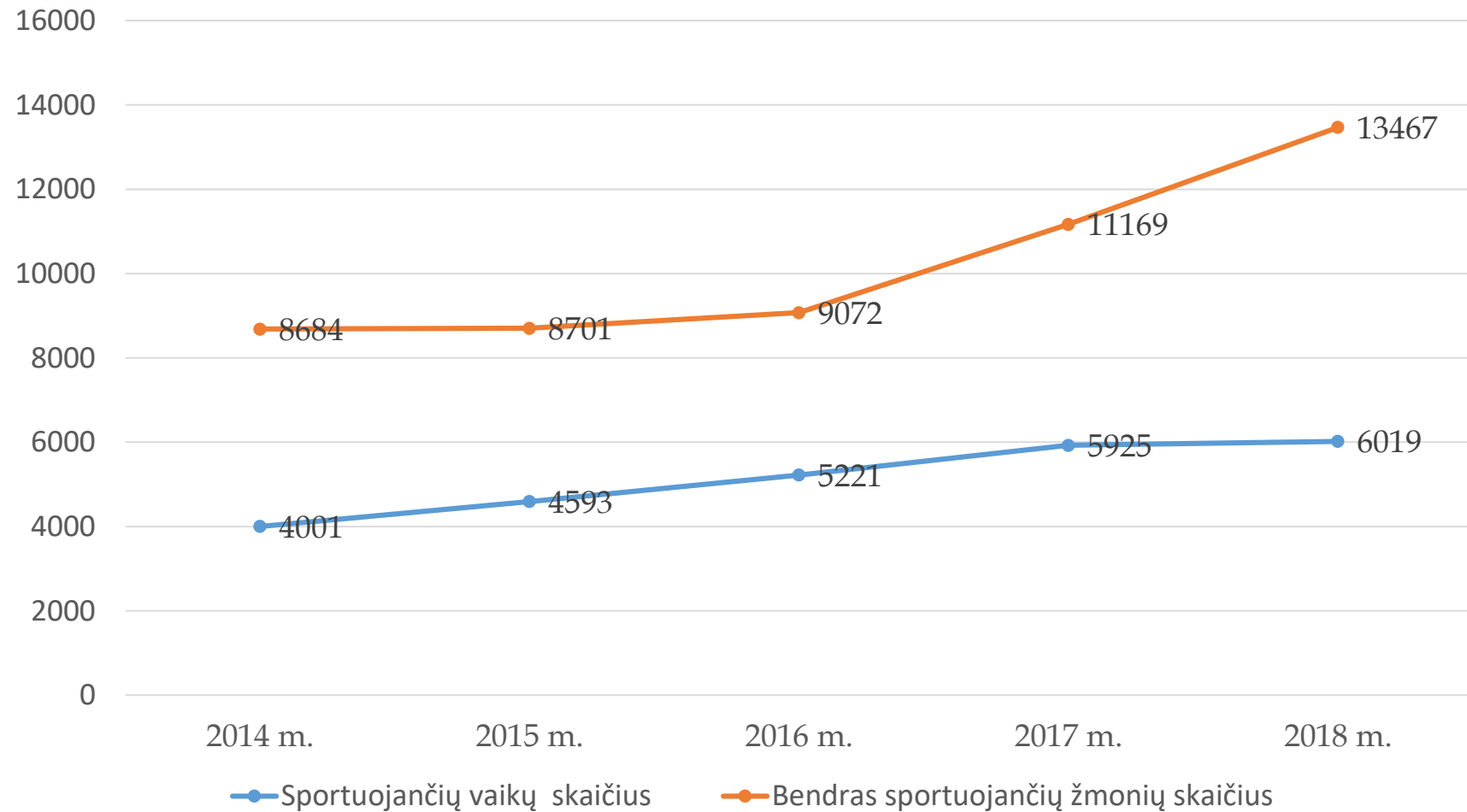
Investicijų į sporto infrastruktūrą strategijos 2019 - 2025 m. pristatymas

Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktorius
Saulius Budinas

Investavimo į sporto infrastruktūrą prielaidos

- Klaipėdos m. sav. 2013-2020 m. strateginiame plėtros plane nustatytas tikslas „1.6. Sudaryti sąlygas miesto gyventojų sveikai gyvensenai, kūno kultūrai ir sportui“ ir uždavinys „1.6.3. Plėtoti gyventojų poreikius atitinkančią sporto infrastruktūrą“;
- Augantis sportuojančių suaugusiųjų ir vaikų skaičius;
- Nusidėvėjusios, energetiškai neefektyvios, higienos normų ir šiuolaikinių reikalavimų neatitinkančios sporto bazės ir augantis sporto bendruomenės nepasitenkinimas tokia būkle;
- Keleto sporto bazių pajamos dėl savo fizinio susidėvėjimo ir neatitikimo sporto šakų poreikiams nekompensuoja išlaikymo kaštų;
- 2017 m. nugriauta sporto salė Burių g., ateityje bus nugriauta sporto salė Pilies g. 2A.

Auga sportuojančių žmonių (jų tarpe vaikų) skaičius



Dabartinė sporto bazių būklė. Futbolo mokyklos sporto bazė Paryžiaus Komunos g. 16A



Dabartinė sporto bazių būklė

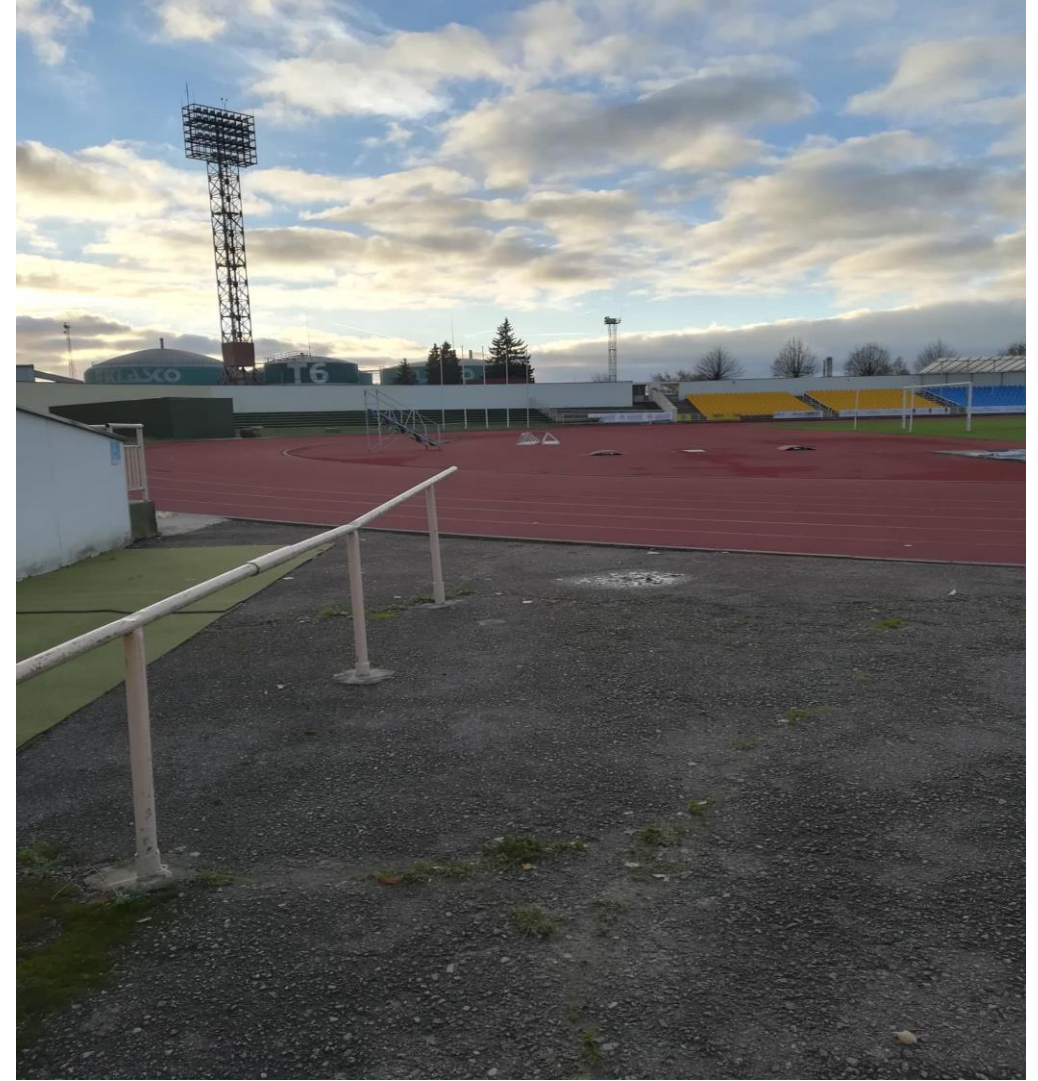


Irklavimo sporto bazė Gluosnių skg. 8



Sporto salė Pilies g. 2A (vadovaujantis teritorijų planavimo dokumentas turi būti nugriauta)

Dabartinė sporto bazių būklė



Dviračių trekas Kretingos g. 38

Centrinis stadionas Sportininkų g. 46

Klaipėdos miesto sporto bazės, kurių teikiamos paslaugos nekompensuoja patiriamų išlaidų

Klaipėdos sporto ir sveikatingumo kompleksas (Smiltynės g. 13)

Smiltynėje esanti sporto bazė, kurią sudaro trys žemės sklypai su pastatais, kitais statiniais bei sporto aikštynu. Esamos infrastruktūros būklė neleidžia išnaudoti visų privalumų ir galimybių. 2015 metais atlikta **galimybių studija**, kurioje buvo išnagrinėtos objekto sutvarkymo alternatyvos. Siūloma rekonstruoti poilsio paskirties pastatus, įrengti ištisinę dirbtinės žolės aikštę (šaudymui iš lanko, tinkliniui, badmintonui, mini futbolui, žolės rieduliui, visuomeniniams renginiams) mini golfo aikštėlę, lauko treniruoklius, taip pat kempingą. **Investicijų suma - 1909,1 tūkst. Eur**

Šiuo metu pagrindinės pajamos gaunamos už apgyvendinimo paslaugas, kurios pagrinde teikiamos vasaros sezono metu.

Prognozuojama 2018 m., Eur

Pajamos	Išlaidos	Skirtumas
11745,47	35317,19	-23571,72



Sporto bazės, kurių teikiamos paslaugos nekompensuoja patiriamų išlaidų

Dviračių trekas (Kretingos g. 38)

Dviračių trekas neatitinka 250 metrų ilgio olimpinio standarto (yra 333 metrai), o važiuojamoji dalis yra fiziškai nusidėvėjusi.

BĮ Klaipėdos „Viesulo“ sporto centro dviračių sporto šakos 45 sportininkai treniruoja miesto gatvėse, Palangos plente, o varžybose bei pasiruošimo joms stovyklose dalyvauja Panevėžio dviračių treke, kuris yra tinkamas Europos, pasaulio čempionatams ir olimpinėms varžyboms.

Dviračių treko teritorijoje yra 4 butų svečių namai bei administracinės patalpos, garažai. Šiuo metu Dviračių treko sporto bazės pagrindinės pajamos yra gaunamos iš apgyvendinimo paslaugų. Mažas užimtumas yra susijęs su teikiamų paslaugų neatitikimu šiuolaikinėms realijoms.

Nuo 2013 metų treko vidaus teritorija yra išnuomota VŠĮ „Vakarų tenisas“, kurioje įrengtos 4 lauko teniso aikštės.



Prognozuojama 2018 m., Eur

Pajamos	Išlaidos	Skirtumas
3010,32	52452,06	-49441,74

Futbolo mokyklos ir baseino pastatų konversija, I etapas. Pastatų rekonstrukcija

- **Pradžia:** 2016;
- **Pabaiga:** 2020 m.
- **Vertė:** 5283,9 tūkst. Eur (skaičiuojamoji kaina pagal TP)
- **Finansavimo šaltiniai:** SB, VB, ES
- **Stadija:** vykdomos rangos darbų pirkimas

Aprašymas:

- **Rekonstruojamas Futbolo sporto mokyklos pastatas – administracinės patalpos, sporto salė, persirengimo patalpos, sanitariniai mazgai. Šių darbų vertė 2.901.413,00 Eur;**
- Buvęs baseinas rekonstruojamas į jaunimo ir bendruomenės daugiafunkcij centrą (I a. patalpos jaunimo veikloms, II a. salė bendruomenės reikmėms), įsigijami baldai, įranga. Šių darbų vertė 2.222.320,15 Eur;
- Prie abiejų korpusų sutvarkoma aplinka, įrengiamos automobilių stovėjimo aikštelės.

Eil. Nr.	Pavadinimas	Pradžia	Pabaiga	Lėšų poreikis	Finansavimo šaltinis	Lėšų poreikis, tūkst. Eur						Produkto kriterijaus														
						2019 m.	2020 m.	2021 m.	2022 m.	2023 m.	2024 m.	2025 m.	Pavadinimas	2018 m.	2019 m.	2020 m.	2021 m.	2022 m.	2023 m.	2024 m.	2025 m.					
2	Futbolo mokyklos ir baseino pastatų konversija, I etapas (Futbolo mokyklos korpusas)	2016	2020	2 901,4	SB	1 009,2	1 892,2								Rangos darbai, proc.		50	100								



Futbolo mokyklos ir baseino pastatų konversija, II etapas. Sporto aikštynų rekonstrukcija

- Pradžia: 2016;
- Pabaiga: 2021 m.
- Vertė: 5404,8 tūkst. Eur (skaičiuojamoji kaina pagal TP)
- Finansavimo šaltiniai: SB
- Stadija: vykdomos rangos darbų pirkimas
- Aprašymas:
- Sporto inžinerinių statinių rekonstrukcija: naujai įrengiami sporto aikštynai, stadionas, futbolo aikštės, tribūnos, visas stacionarus inventorių, apšvietimas, lauko treniruoklių, poilsio ir žaliosios zonos, sutvarkomos prieigos.
- Yra numatyta galimybė patekti į sporto bazę iš tvarkomos Ažuolyno giraitės, todėl lauko treniruokliais ir mažuoju aikštynu galės naudotis miestiečiai.



Eil. Nr.	Pavadinimas	Pradžia	Pabaiga	Lėšų poreikis	Finansavimo šaltinis	Lėšų poreikis, tūkst. Eur							Produkto kriterijai											
						2019 m.	2020 m.	2021 m.	2022 m.	2023 m.	2024 m.	2025 m.	Pavadinimas	2018 m.	2019 m.	2020 m.	2021 m.	2022 m.	2023 m.	2024 m.	2025 m.			
3	Futbolo mokyklos ir baseino pastatų konversija, II etapas (sporto aikštynai)	2016	2021	5 404,8	SB		2 702,4	2 702,4						Rangos darbai, proc.			50	100						

Sporto ir laisvalaikio komplekso statyba (Ledo arena ir sporto bazių kompleksas)

- **Pradžia:** 2019 m.
- **Pabaiga:** 2022 m.
- **Vertė:** 11.664,8 tūkst. Eur (pagal parengtą investicijų projektą)
- **Finansavimo šaltinis:** privačios investicijos (koncesijos sutartis)
- **Lėšų poreikis:** savivaldybė pati neinvestuos, pastačius kompleksą bus mokamos įmokos už naudojimąsi sporto bazėmis
- **Stadija:** rengiami dokumentai koncesijos konkursui
- **Aprašymas:** siekiama sukurti sporto ir aktyvaus laisvalaikio infrastruktūrą – daugiafunkcį centrą, kuriame numatoma teikti sporto salių ir aikštelių nuomos paslaugas. Centre bus kultivuojamos šios sporto šakos: ledo ritulys, kerlingas, dailusis čiuožimas, greitasis čiuožimas, rankinis, salės futbolas, lauko tenisas, badmintonas, tinklinis, krepšinis.



Eil. Nr.	Pavadinimas	Pradžia	Pabaiga	Lėšų poreikis	Finansavimo šaltinis	Lėšų poreikis, tūkst. Eur						Produkto kriterijai											
						2019 m.	2020 m.	2021 m.	2022 m.	2023 m.	2024 m.	2025 m.	Pavadinimas	2018 m.	2019 m.	2020 m.	2021 m.	2022 m.	2023 m.	2024 m.	2025 m.		
6	Sporto ir laisvalaikio komplekso statyba (koncesijos procedūrų vykdymas ir metinis savivaldybės įsipareigojimų vykdymas (sporto bazių nuomos paslaugos bendruomenės reikmėms))	2019	2023	2 463,1	SB	0,0	0,0	0,0	0,0	821,0	821,0	821,0	Pasirašyta koncesijos sutartis		1								
													Įsipareigojimų vykdymas (sporto bazių nuomos paslaugos bendruomenės reikmėms), proc.						100	100	100		

Regioninis stadionas (I etapas)

- **Pradžia:** 2019 m.
- **Pabaiga:** 2025 m.
- **Vertė:** 37.000,00 tūkst. Eur, I etapo vertė 31.900,00 tūkst. Eur (pagal parengtą studiją)
- **Finansavimo šaltinis** – SB (techninė dokumentacija), LRVB, Kt
- **Stadija:** parengta galimybių studija, detalusis planas.
- **Aprašymas:** stadionas su dengta treniruočių aikšte ir jiems reikalinga inžinerine ir susisiekimo infrastruktūra, infrastruktūra lengvajai atletikai. Galimybių studijoje nurodyta projekto vertė siekė 43 mln. Eur, tačiau įvertinus, kad buvusios II-osios vandenvietės teritorijoje būsinčiame Sporto ir laisvalaikio komplekse įrengus infrastruktūrą rankiniui, lauko tenisui, badmintonui ir kitoms sporto šakoms, šie kaštai išminusuoti iš bendros projekto vertės.



Eil. Nr.	Pavadinimas	Pradžia	Pabaiga	Lėšų poreikis	Finansavimo šaltinis	Lėšų poreikis, tūkst. Eur						Produkto kriterijai															
						2019 m.	2020 m.	2021 m.	2022 m.	2023 m.	2024 m.	2025 m.	Pavadinimas	2018 m.	2019 m.	2020 m.	2021 m.	2022 m.	2023 m.	2024 m.	2025 m.						
7	Regioninio stadiono statyba (I etapas)	2019	2025	31 950,0	SB		50,0							Organizuotas architektūrinis konkursas, proc.		10	100										
					LRVB				1 041,3	8 403,2	9 444,6	9 444,6	Parengtas techninis projektas, vnt.					1									
					Kt					1 188,8	1 188,8	1 188,8	Rangos darbai I etapas,							30	60	100					

2019-2020 m. investicijų į sporto infrastruktūrą eiliškumas

1. Irklavimo bazės modernizavimas (darbų pabaiga 2019 m.);
2. Futbolo mokyklos ir baseino pastatų konversija, I etapas (darbų pabaiga 2020 m.);
3. Futbolo mokyklos ir baseino pastatų konversija, II etapas (2021 m.);
4. Futbolo mokyklos ir baseino pastatų konversija, III etapas (Klaipėdos sunkiosios atletikos centro statyba) (statybos darbai bus vykdomi tik gavus valstybės lėšas, 2021 m.);
5. Naujos sporto salės šiaurinėje miesto dalyje statyba (2022 m.);
6. Regioninio stadiono statyba (statybos darbai bus vykdomi tik gavus valstybės lėšas, 2025 m.).

2019-2025 m. investicijų į sporto infrastruktūrą lėšų poreikis ir finansavimo šaltiniai

Eil. Nr.	Pavadinimas	Pradžia	Pabaiga	Lėšų poreikis	Finansavimo šaltinis	Lėšų poreikis, tūkst. Eur						Produkto kriterijai									
						2019 m.	2020 m.	2021 m.	2022 m.	2023 m.	2024 m.	2025 m.	Pavadinimas	2018 m.	2019 m.	2020 m.	2021 m.	2022 m.	2023 m.	2024 m.	2025 m.
1	2	4	5	7	8	11	16	17	18	19	20	21	23	24	25	26	27	28	29	30	31
6	Sporto ir laisvalaikio komplekso statyba (koncesijos procedūrų vykdymas ir metinis savivaldybės išipareigojimų vykdymas (sporto bazių nuomos paslaugos bendruomenės reikmėms))	2019	2023	2 463,1	SB					821,0	821,0	821,0	Pasirašyta koncesijos sutartis	1							
													Įsipareigojimų vykdymas (sporto bazių nuomos paslaugos bendruomenės reikmėms), proc.					100	100	100	
7	Regioninio stadiono statyba	2019	2025	31950,0	SB		50,0						Organizuotas architektūrinis konkursas, proc.			100					
					LRVB				1 041,3	8 403,2	9 444,6	9 444,6	Parengtas techninis projektas, vnt.					1			
					Kt					1 188,8	1 188,8	1 188,8	Rangos darbai, proc.						30	60	100

2019-2025 m. investicijų į sporto infrastruktūrą lėšų poreikis ir finansavimo šaltiniai

Finansavimo šaltinis	Lėšų poreikis, tūkst. Eur
Bendras lėšų poreikis	51455,2
Savivaldybės biudžeto lėšų poreikis	17721,6
<i>Iš jų poreikis investicijoms</i>	<i>15258,50</i>
Valstybės biudžeto lėšos	30167,3
Kitos lėšos	3566,3

Finansavimo šaltiniai	Lėšų poreikis, tūkst. Eur						
	2019 m.	2020 m.	2021 m.	2022 m.	2023 m.	2024 m.	2025 m.
1. Savivaldybės biudžeto lėšos	1893,5	5244,6	4902,4	3218,0	821,0	821,0	821,0
<i>1.1. Iš jų poreikis investicijoms</i>	<i>1893,5</i>	<i>5244,6</i>	<i>4902,4</i>	<i>3218,0</i>			
3. Valstybės biudžeto lėšos		1117,1	716,5	1041,3	8403,2	9444,6	9444,6
4. Kitos lėšos					1188,8	1188,8	1188,8
Iš viso:	1893,5	6361,7	5618,9	4259,3	10413,0	11454,4	11454,4

Galimi alternatyvūs finansavimo šaltiniai

Eil. Nr.	Finansavimo šaltiniai	Suma, tūkst. Eur
1	Pajamos, gautos už sporto salę Burių g. (pervesta į savivaldybės sąskaitą 2017 m.)	673,00
2	Galimos sporto salės Taikos pr. 61A pardavimo pajamos (pastačius naujas sporto bazes ir taip užtikrinus sporto bendruomenės poreikius)	2180,00
3	Galimos dviračių treko Kretingos g. 38 pardavimo pajamos (arba ilgalaikė nuoma)	2970,00
	Iš viso:	5823,0